



COMUNE DI TORTORETO

Provincia di Teramo



COMUNE DI TORTORETO **Provincia di Teramo**

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 32 Del 18-12-2025

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE DELLA
MANOMISSIONE DEL SUOLO PUBBLICO - ANNO 2025**

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **diciotto** del mese di **dicembre** alle ore **19:04**, nella solita sala delle adunanzze consiliari del Comune suddetto.

Alla **Prima** convocazione in sessione **Ordinaria** che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

| | | | |
|-----------------------------|----------|------------------------------|----------|
| Piccioni Domenico | P | Cardinale Lanfranco | A |
| Del Sordo Arianna | P | Cimini Dolores | P |
| Ripani Giorgio | P | Bortone Speca Gessica | P |
| D'Antonio Alessandra | P | D'Amelio Libera | P |
| Ciaffoni Loretta | P | Del Sasso Martina | P |
| Figliola Massimo | P | Di Bonaventura Mauro | P |
| Recinella Angela | A | Carusi Nico | P |
| Di Domenico Marino | P | Cartone Franco | P |
| Branciaroli Maurizio | P | | |

Assegnati 17
In carica 17

presenti n. 15
assenti n. 2.

Assessori esterni:

Marconi Francesco

P

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la presidenza il Signor **Di Domenico Marino** in qualità di **Presidente**;

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267) il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa **Piccioni Tiziana**.
La seduta è pubblica..

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

| | | | |
|----------------------|---|---------------------------|---|
| Soggetta a controllo | N | Immediatamente eseguibile | N |
|----------------------|---|---------------------------|---|

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 in data 17/06/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 19/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art 169 del D.lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;"
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 28.02.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "RIORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E RIMODULAZIONE DELLA DOTAZIONE ORGANICA DELL'ENTE E RELATIVA RIDETERMINAZIONE DEL FUNZIONIGRAMMA – APPROVAZIONE";
- il decreto sindacale prot. 6982 del 28.02.2025 "PROROGA NOMINA DEI RESPONSABILE DEL SETTORE N.6 ANNO 2025" con il quale veniva nominato l'arch. Attilio Petrella Responsabile del Settore VI – Lavori pubblici, appalti, manutenzione ordinaria e straordinaria di tutto il patrimonio comunale, ambiente, servizio integrato energia, protezione civile, autoparco;

RICHIAMATE:

- Il Regolamento del COSAP vigente, Canone Patrimoniale Unico occupazione suolo pubblico e pubblicità;
- La Circolare del Sindaco del 25/01/2021;
- L'Ordinanza del Sindaco n.4 del 04/02/2025 R.G.11;
- La Delibera di Giunta Municipale n.32 del 10/05/1988;

TENUTO CONTO CHE:

- Si rende necessario procedere alla redazione di un nuovo Regolamento della Manomissione del suolo Pubblico in quanto si riscontra un notevole incremento delle pratiche di manomissione delle aree pubbliche dovute a privati e società di sottoservizi;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la necessità di procedere alla redazione di un nuovo Regolamento della Manomissione del suolo Pubblico;

CONSIDERATO:

- che si è provveduto alla redazione di un regolamento comunale della manomissione del suolo pubblico per disciplinare la realizzazione dei sottoservizi, entro e fuori il perimetro del centro abitato;
- che è obiettivo del regolamento indicare le modalità di intervento sulle aree di proprietà pubblica, i relativi ripristini e le corrette pratiche da utilizzare al fine di restituire alla comunità aree idonee alla circolazione viabile, pedonale e ciclabile;

VISTI:

- Le leggi ed i regolamenti nazionali, regionali e provinciali.
- Il Codice della Strada.
- Il Regolamento Canone Patrimoniale Unico (occupazione suolo pubblico e pubblicità).
- Il Piano Regolatore del Comune di Tortoreto e Regolamento edilizio.
- Altri regolamenti comunali in quanto applicabili.
- Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 36/2023.

CONSIDERATA pertanto l'opportunità di redigere un nuovo regolamento della manomissione del suolo pubblico;

PRESO ATTO del lavoro preparatorio svolto dall'ufficio Lavori Pubblici e Manutentivo del Comune di Tortoreto;

VISTA la bozza di REGOLAMENTO DELLA MANOMISSIONE DEL SUOLO PUBBLICO e degli allegati grafici e modellistici facenti parte della stessa;

RITENUTO di approvare la bozza di Regolamento, in quanto strumento idoneo a cogliere le problematiche del territorio e definire le procedure d'intervento in coordinamento con gli altri livelli istituzionali ed operativi del Comune di Tortoreto;

VISTO che la bozza di Regolamento della Manomissione del Suolo Pubblico è stata sottoposta all'esame della Commissione Consiliare in data 18/11/2025;

VISTO il parere favorevole, formulato sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del settore competente, in ordine alla regolarità tecnica;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione del Regolamento della Manomissione del Suolo Pubblico;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Uditi gli interventi che si riportano in allegato;

Con votazione favorevole ed unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA

DI CONSIDERARE la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3 - comma 1 - della Legge 07.08.1990 n. 241;

Deliberazione di Consiglio n. 32 del 18-12-2025

Pag. 4

DI APPROVARE il Regolamento della Manomissione del Suolo Pubblico;

Designare il Responsabile del Settore n.6 per la conservazione e l'aggiornamento periodico del Regolamento;

Demandare al Settore n.6 il compimento degli atti conseguenti all'adozione del presente atto;

Inoltre, con separata votazione unanime e favorevole;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dichiara, stante l'urgenza di procedere, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del DLgs n.267/00

Allegato "A"

**PARERE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL TESTO UNICO SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI
LOCALI, APPROVATO CON D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N. 267**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione i sottoscritti funzionari esprimono il parere favorevole di cui al seguente prospetto:

| |
|--|
| PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' REGOLARITA' TECNICA 12-12-2025 |
|--|

| |
|---|
| Il Responsabile del servizio interessato F.to Petrella Attilio |
|---|

| |
|--|
| PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' REGOLARITA' CONTABILE 16-12-2025 |
|--|

| |
|--|
| Il Responsabile del servizio interessato F.to Di Vittorio Priscilla |
|--|

Di identificare responsabile del procedimento il / la **Sig.Petrella Attilio**.

Il presente verbale, salvo l'ulteriore lettura, e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente
F.to Di Domenico Marino

Il SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Piccioni Tiziana

Il Consigliere Anziano
F.to Del Sordo Arianna

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

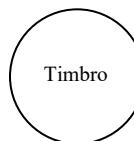
ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*):

- *diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.*
- *è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.*
-

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza comunale, lì



IL SEGRETARIO COMUNALE
Piccioni Tiziana